



Contrat Nestenn

169 200 €

Bureaux Faulquemont 6 pièce(s) 153.1 m2

03 87 00 10 10

Nestenn Saint Avold  
17 rue de la Piscine  
57500 Saint Avold

## N° Mandat : 1948 / Réf : 4262

Exclusivité Nestenn - Nestenn vous propose en face de la place du marché, un ensemble de bureaux avec un grand hall d'accueil, 3 bureaux, 1 wc ; L'ensemble avec accès PMR En rez de cour vous retrouverez 1 grande pièce à archives pouvant faire un très grand bureau, 1 bureau avec accès à un jardinet, 1 kitchenette et 1 wc . A découvrir dans le cadre d'un projet professionnel en libéral, kiné, assurance ou maison médicale. Possibilité de parking sur la copropriété Possibilité de transformer en appartement privatif. Les charges de copropriété comprennent: l'assurance de l'immeuble, le syndic, l'eau froide des lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Pour nous contacter : 0387001010



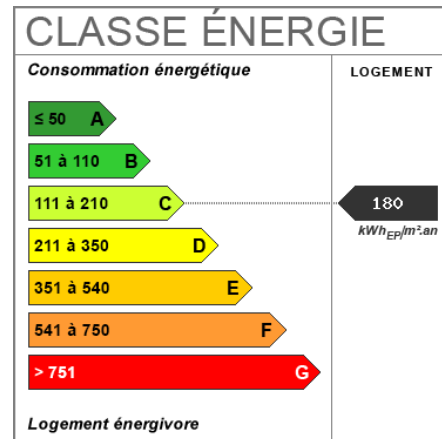
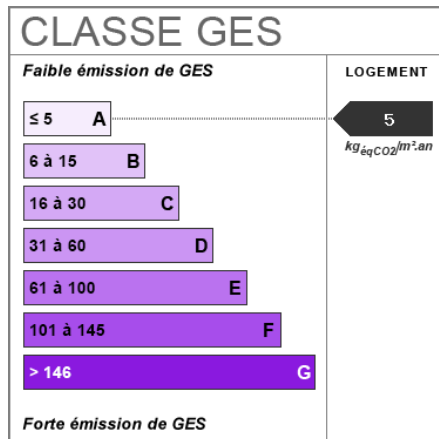
6 pièces



153.1 m²



1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES