



393 022 €

Maison F4 de 120 m2 avec piscine à Koutio

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 3179 / Réf : AC3179

EN EXCLUSIVITE!!!!!! Venez découvrir cette Villa F4 sans vis à vis avec Piscine !!!!! Son cadre verdoyant et ses espaces extérieurs vous séduiront. Vous apprécierez les beaux volumes de pièces de vie ainsi que la partie nuit . La cuisine est contemporaine ouverte sur le grand séjour, ses trois chambres avec leur salle d'eau, un toilette séparé et une buanderie avec un second toilette. En extérieur, une cuisine d'été avec une grande terrasse donnant sur la piscine et un bungalow. Cette villa a de nombreux équipements, clim, volets roulant de partout, portail électrique, panneaux solaire. Le terrain de 9, 60 ares plat à de nombreux fruitiers. Pour tous renseignements contacter Angélique au 74.33.88. ou Jonathan au 986.923 Prix : 46 900 000 XPF (Frais d'agence Inclus)

- 
4 pièces
- 
3 chambres
- 
piscine
- 
2 salles d'eau
- 
1 salle de bains
- 
2 WC
- 
1 climatisation
- 
1 fibre optique
- 
4 parkings
- 
120 m² habitables
- 
Entre 912 m² et 1 008 m² de terrain
- 
1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur