



326 000 €

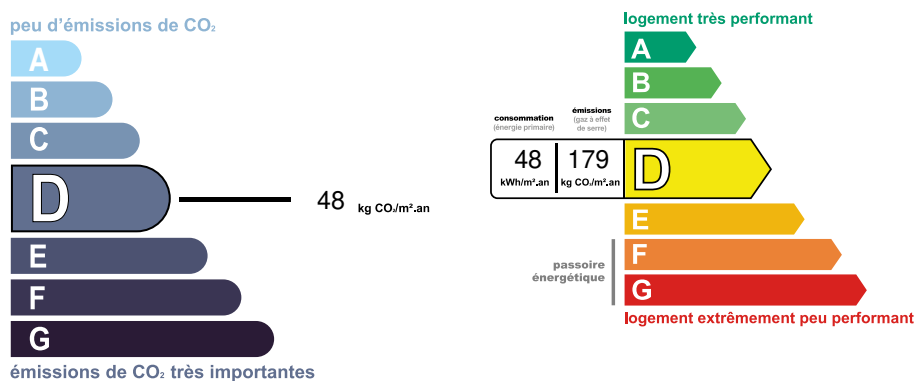
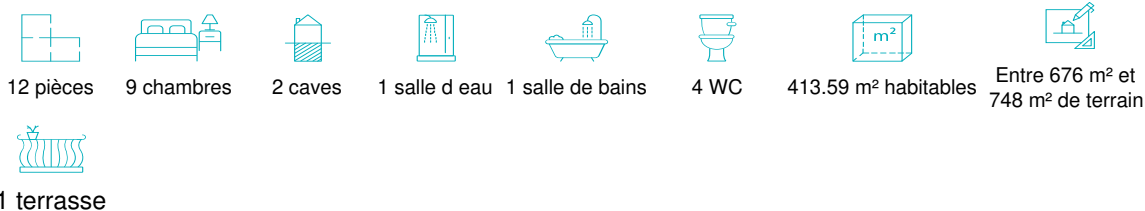
Immeuble à vendre au centre de LORQUIN

03 88 00 15 86

Nestenn Saverne
20 rue Saint-Nicolas
67700 Saverne

N° Mandat : 75 / Réf : 163

Nestenn Saverne vous propose à la vente, en exclusivité, cet immeuble avec de beaux volumes à LORQUIN comprenant : Au rez-de-chaussée : une grande pièce anciennement à usage de bar et restaurant, une pièce avec un four à pizza, une cuisine, un cellier, une salle d'eau, des toilettes, Au premier étage : quatre chambres, une salle de bains avec baignoire et douche, des toilettes séparés, une grande pièce anciennement à usage de cinéma, un grenier, Au deuxième étage : 5 pièces, Des combles non aménagés, Ce bien dispose également d'un garage, une dépendance, une terrasse et un jardin. Cet immeuble est proposé au prix de 326 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Une garantie revente vous est offerte pour l'acquisition de ce bien. Une visite virtuelle est disponible sur demande. DPE : G Type de chauffage : fuel Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 4 400 € et 6 000 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur