



270 000 €

Entrepôt / local industriel Betting

03 87 00 10 10

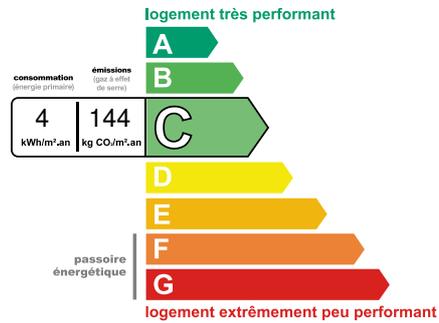
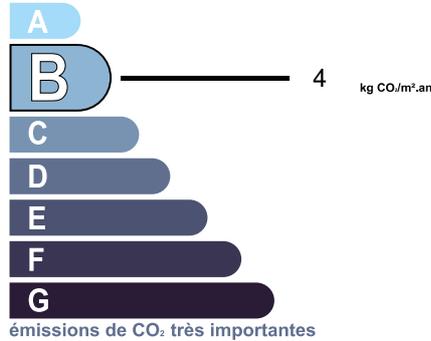
Nestenn Saint Avold  
17 rue de la Piscine  
57500 Saint Avold

**N° Mandat : 2788 / Réf : 5190**

NESTENN PROFESSIONNEL vous propose à la vente ce bâtiment de 484m<sup>2</sup> au sol et 190 m<sup>2</sup> en sous sol comprenant : - 160 m<sup>2</sup> de dépôt+ 1 mezzanine - 65 m<sup>2</sup> de bureaux - 255 m<sup>2</sup> d'atelier - 190 m<sup>2</sup> de sous sol Le tout est érigé sur une parcelle de 18.5 ares idéalement placé, proche des axes autoroutier et à moins d'1 km du centre ville. (Les prix indiqués s'entendent hors taxes). Pour plus d'informations , merci de nous consulter votre agence NESTENN Saint Avold 0387001010 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

  
484 m<sup>2</sup>

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MULLER Frederic. Agent commercial - RSAC : 795 034 883