87 000 €

Maison Pont À Mousson 4 pièce(s) 130 m2

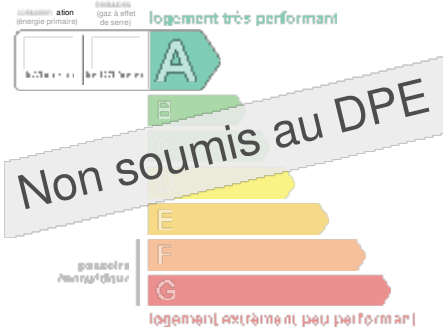
03 83 54 66 70

Nestenn Nancy
135 Avenue du Général Leclerc
54000 Nancy

N° Mandat : 658 / Réf : 2709

CENTRE VILLE - Rue Raugraff MAISON MITOYENNE À RÉNOVER FORT POTENTIEL ! Située dans un secteur attractif à proximité des commodités, des commerces et de la gare, elle propose : - Au RDC : grand garage, cave, 2 pièces - Au 1er niveau : séjour, grande cuisine, buanderie, WC et dégagement - Au 2ème niveau : 2 vastes chambres, salle de bains avec WC - Au dernier niveau, une chambre supplémentaire peut facilement être aménagée. Des travaux sont à prévoir mais cette maison sera parfaite pour une famille ou pourra encore être divisée en 2 appartements. N'hésitez pas à nous contacter, je me ferai un plaisir de vous apporter plus de précisions et de vous accompagner en visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 2 salles d eau | 1 salle de bains | 130 m² habitables | Entre 71 m² et 79 m² de terrain



* Prix hors honoraires agence : 81 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 7.41% TTC

Bien proposé par DURAND Emilie. Agent commercial - RSAC : 437 741 135 00028