193 500 €

Appartement Nancy 5 pièce(s) 110m2

03 83 54 66 70

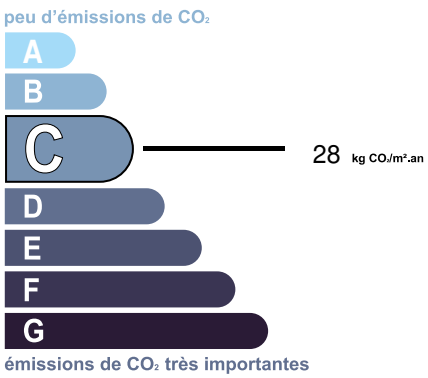
Nestenn Nancy
135 Avenue du Général Leclerc
54000 Nancy

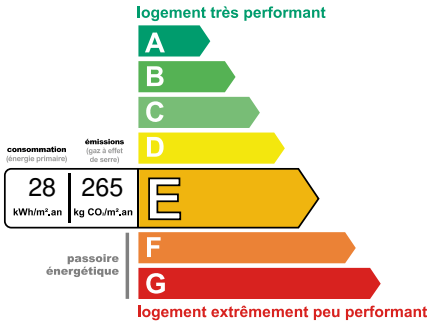
N° Mandat : 674 / Réf : 2774

NANCY - PARC OLRY Nous vous invitons à venir découvrir avec nous ce spacieux et lumineux appartement à la vue incroyable !! Situé au 5ème étage d'une copropriété bien tenue, il propose une vaste pièce de vie de plus de 50m2 avec cuisine ouverte et accès à un joli balcon. Côté nuit, vous trouverez 3 chambres dont une suite parentale avec salle de douche, une salle de bains et des wc séparés. Pour vous rendre la vie plus facile, l'appartement dispose de nombreux placards et d'une cave. Les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et chaude, l'entretien des communs, l'ascenseur, le fonds travaux,... Un garage fermé au pied de la résidence peut être proposé en sus. N'hésitez pas à nous contacter, je me ferai un plaisir de répondre à vos éventuelles questions et de vous accompagner en visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 ascenseur | 1 cave | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique

5 ème etage | 110 m² habitables | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 920 € et 2 660 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DURAND Emilie. Agent commercial - RSAC : 437 741 135 00028