



1 190 /
mois*charges comprises

St Barthélémy centre (49) A louer bureau 90
m2

06 07 61 03 26

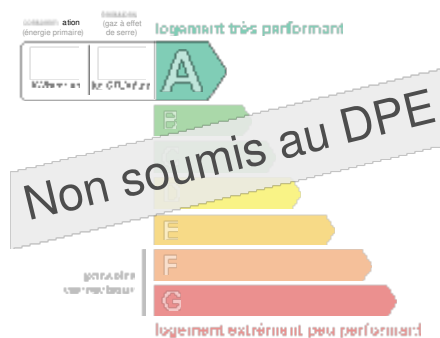
Nestenn Angers Neuf - Entreprises &
Commerces
37 boulevard du Maréchal Foch
49100 Angers Neuf - Entreprises &
Commerces

N° Mandat : 392 / Réf : 392

Au centre de St Barthélémy d'Anjou, à louer bureau ou cabinet médical de 90 m2 comprenant une salle d'attente, 4 bureaux dont 1 avec point d'eau, WC PMR, une réserve, 1 er étage avec ascenseur. Disponible 1er octobre 2024. Loyer : 1 100 € + 100 € de charges mois Honoraires : 25% HT/HC du loyer an au preneur Contactez Patricia Lhéreau au 0681209774 Mail : p.lheriau@nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr DPE et GES en cours de réalisation



90 m²



* Provision sur charges de : 90 € TTC

* Provision sur charges de : 90 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 3 960.00€ TTC
Dépôt de garantie :2200€

Bien proposé par LHERIAU Patricia. Agent commercial - RSAC : 810567206



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES